

FASCICOLO DELL'OPERA

*Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008*

O G G E T T O :

Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura e consolidamento strutturale dell'immobile
ex – Villa Piodi nel Parco Regionale “La Mandria” – VENARIA REALE.

C O M M I T T E N T E :

Regione Piemonte
nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Dott. ssa. Maria Grazia FERRERI
Via Viotti, 8
10121– TORINO
Tel. 011. 4323268

C A N T I E R E :

edificio ex – Villa Piodi nel Parco Regionale “La Mandria” – VENARIA REALE.

R E D A T T O D A:

Geom. Ricchiardi Giuliano
Via Viotti, 8
10121– TORINO
Tel. 011. 4323268

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Il Responsabile dei Lavori

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dell' All. XVI del D.Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate::

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura e consolidamento strutturale dell'immobile
ex – Villa Piodi nel Parco Regionale “La Mandria” – VENARIA REALE.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori

Fine lavori

Indirizzo del cantiere

Edificio Ex- Villa Piodi – Parco Regionale “La mandria” - VENARIA REALE

Committente

Regione Piemonte Direzione Regionale Patrimonio e Tecnico

nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Maria Grazia FERRERI

Via Viotti, 8 Tel. 011/ 4323268

10121 - TORINO

Responsabile dei lavori

Regione Piemonte Direzione Regionale Patrimonio e Tecnico

nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Maria Grazia FERRERI

Via Viotti, 8 Tel. 011/ 4323268

10121 - TORINO

Progettisti

Regione Piemonte Direzione Regionale Patrimonio e Tecnico

Coordinatore in fase di progettazione

Geom. Ricchiardi Giuliano

Via Viotti, 8

10121– TORINO

Tel. 011. 4323268

Coordinatore in fase di esecuzione

Impresa appaltatrice

Scheda II-1**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare**

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1
Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura e consolidamento strutturale dell'immobile ex – Villa Piodi nel Parco Regionale “La Mandria” – VENARIA REALE.		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento della copertura in tegole.	Caduta dall'alto; Scivolamento; Rottura dell'orditura.
Sostituzione di parti anche consistenti della copertura.	Caduta dall'alto; Scivolamento
Utilizzo dell'apprestamento: Ganci di sicurezza da tetto	Distacco / rottura dei ganci di sicurezza; Sgancio della fune.
Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti	Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Elettrocuzione nell'uso del ponteggio; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Copertura in tegole su piccola orditura in legno

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>	Ganci di sicurezza da tetto	Ponteggio metallico a tubi giunti.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Ganci di sicurezza da tetto	Ponteggio metallico a tubi giunti.
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		
<i>Igiene sul lavoro</i> <i>Interferenze e protezione di terzi</i>		

Scheda II-2

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA		
----------------------	--	--

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare e periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità
Ganci di sicurezza da tetto	Il gancio permette di fissare un moschettone di sicurezza o un ponteggio. - e fissato alla struttura del tetto mediante apposita vite ed è provvisto di asola per l'aggancio del moschettone.	L'operatore utilizza apposite imbragature un provviste di moschettone e di cavo ad assorbimento.	Verifica dell'ancoraggio prima dell'utilizzo	verifica della stabilità dell'ancoraggio (ogni anno) sostituzione degli ancoraggi in caso di E' deterioramento

Scheda III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura – edificio Ex-Villa Piodi – Parco “La Mandria” - (VENARIA REALE)		
--	--	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data de documento	Collocazione degli elaborati tecnici	
Elaborati grafici ed amministrativi che compongono il progetto esecutivo				